



Beneficios

- Mejora de las capacidades cognitivas
- Reducción de estrés y frustración
- Mejora del bienestar y la atención
- Reducción de presión arterial y el ritmo cardíaco
- Mejora la calidad de vida de las personas mayores y el personal que trabaja

¿Por qué nosotros?

- Proyecto integral de adecuación del espacio llaves en mano
- Interlocutor único que le acompaña durante todo el proceso
- Trabajo en equipo a través de un proceso de co-creación
- Compromiso con el cliente a nivel de calidad, plazo y coste
- Acompañamiento en el proceso de transformación del centro
- Diseño de espacios ergonómicos, confortables y seguros
- Fomento del bienestar de los usuarios y del personal que les cuida
- Diseño y fabricación propia de mobiliario a medida

**ESCANEA EL QR Y
DESCUBRE MÁS.**

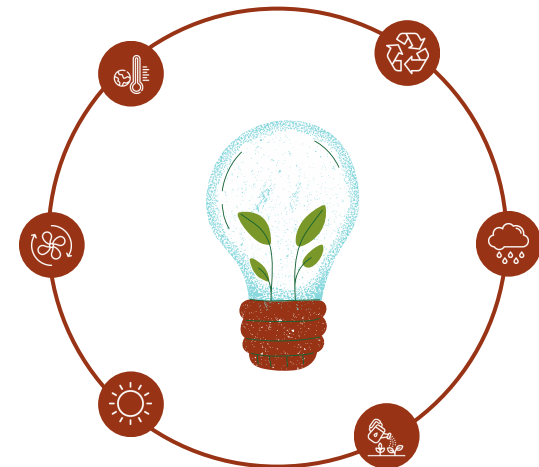
www.grupefebe.com



93 474 40 66
info@grupefebe.com

Sostenibilidad en entornos sénior.

— *Un envejecimiento responsable con el medio ambiente*



La arquitectura sostenible se refiere a los diseños y proyectos de adecuación que optimizan los recursos naturales para minimizar el impacto ambiental, asumiendo criterios de eficiencia energética. Te presentamos los que aplicamos a nuestros proyectos:



Aislamiento térmico y acústico

Mediante mejoras en el aislamiento térmico conseguimos entre un 50-70% de reducción de pérdidas de energía.

Los aislantes más comunes son:

- Lana de roca
- Fibra de madera
- Protecciones solares
- Celulosa
- Corcho
- Algodón

Condicionamos los espacios interiores con paneles acústicos fonoabsorbentes para reducir la reverberación que se genera. Cuentan con alta capacidad para absorber el ruido, gracias a su composición y porosidad.

Las opciones disponibles en nuestro catálogo están hechas con materiales ecológicos, reciclados de botellas de plástico.



Materiales naturales y saludables

Pavimentos

Piedra, cerámica, madera, corcho, bambú y linóleo.

Revestimientos

Arcilla, madera o mortero de cal natural, que reducen el 50% de emisiones de CO₂.

Pinturas

Pinturas en silicato, agua, arcilla, cal o bien, opciones fotocatalíticas, que purifican el aire interior.

Techos

Paneles de fieltro, aglomerados de madera, corcho, etc. Estos materiales son buenos aislantes térmicos y aportan calidez, confort y sensación de bienestar. Además, están libres de partículas tóxicas en su forma y producción.



Aprovechamiento de la iluminación natural

Es necesario un diseño eficiente del espacio para maximizar el uso de la luz natural.

- Aprovechamiento de la luz solar pintando los techos y paredes de colores claros
- Sistemas de regulación y control de la intensidad lumínica con sensores
- Uso de iluminación LED o fluorescentes compactas. Utilizan un 90% menos de energía que las bombillas convencionales.
- Incorporación de detectores de presencia para centralizar y automatizar el sistema lumínico.

Este tipo de instalaciones permiten rentings.



Naturalización de los espacios

El exterior del centro es un espacio más para el bienestar en el que fomentamos un contacto directo con la naturaleza. La conexión con la realidad exterior supone beneficios para las personas mayores, sus familias y el personal que las cuida.

- Huerto urbano. Ayuda a estimular los sentidos (olfato, gusto, tacto, vista y oído), generando una mejora de la estimulación cognitiva (la atención, la percepción, la orientación o la memoria)
- Diseño biofílico. Mejora la calidad del aire interior y así el confort y el bienestar.
- Compromiso con el entorno. Fomenta su actividad, con la responsabilidad constante de reciclar, reutilizar y dar valor a la biodiversidad.



Sistema de ventilación mecánica

Las partículas tóxicas de los interiores pueden producir efectos adversos sobre la salud: alergia, cansancio o asma. Mejoramos la calidad del aire interior escogiendo materiales naturales que transpiran, regulan la humedad y no son tóxicos: piedra, madera, cerámica o cal.

El aire interior está hasta 5 veces más contaminado que el exterior.

Mantenemos el aire interior limpio y con una buena temperatura de confort gracias a unos equipos de ventilación de alta eficiencia energética. Las ventajas de este sistema son:

- Genera un ahorro energético respecto a un sistema de climatización tradicional
- Filtra las impurezas del aire que entra, garantizando un aire libre de contaminación
- Expulsa el aire viciado del interior
- Mantiene el confort térmico adecuado durante todo el año.



Ahorro de agua

"Menos agua consumida es más agua disponible"*. ¿Cómo lo hacemos posible?

- Sistemas de recogida de aguas pluviales para cisternas, huertos urbanos o riegos
- Sistema de reaprovechamiento de aguas grises (cocina, lavadora, lavavajillas o ducha)
- Riego con consumo eficiente. Uso de grifos con temporizadores con un caudal máximo
- Aireadores de grifos, que permiten ahorrar hasta un 50% de agua
- Pavimentos drenantes. Eliminan rápidamente el agua, generando superficies sin charcos.